

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: 6 Rhagfyr 2018

Rhif Union: 01824 712589

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 12 RHAGFYR 2018** am **9.30 AM** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN LL15 1YN**

Yn gywir iawn

G Williams
Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol, AD a Democrataidd

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGANIADAU O FUDDIANT (Tudalennau 7– 8)

Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu yn y busnes a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYN FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Hysbysiad o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B (4) Deddf Llywodraeth Leol 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 9 - 16)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 14 Tachwedd 2018 (copi wedi'i atodi).

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 5 - 8) –

5 CAIS RHIF 02/2018/0952/PF - 48 BRYN RHYDD, RHUTHUN (Tudalennau 17 - 44)

Ystyried cais i godi estyniad a gwneud addasiadau i annedd yn 48 Bryn Rhydd, Rhuthun (copi ynghlwm).

6 CAIS RHIF 43/2018/0900/PF - 1 THE DELL A THIR Y TU ÔL I THE DELL (Tudalennau 45 - 78)

I ystyried cais i ddymchwel yr annedd bresennol a chodi bloc o fflatiau preswyl 15 uned; adeiladu mynedfa newydd i gerbydau a gwneud gwaith cysylltiedig yn 1 The Dell a thir y tu ôl i The Dell, Prestatyn (copi ynghlwm).

7 CAIS RHIF 45/2018/0999/PF - 50 CLIFTON PARK ROAD, Y RHYL (Tudalennau 79 - 106)

Ystyried cais i godi estyniad a gwneud addasiadau i annedd yn 50 Clifton Park Road, Rhyl (copi ynghlwm).

8 CAIS RHIF 47/2018/0962/PC - BRYN AWEL, CWM (Tudalennau 107 - 120)

I ystyried cais i godi stablau ar gyfer defnydd preifat (cais ôl-weithredol) ym Mryn Awel, Cwm (copi ynghlwm).

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Joe Welch (Cadeirydd)

Y Cynghorydd Alan James (Is-Gadeirydd)

Ellie Chard
Ann Davies
Meirick Davies
Peter Arnold Evans
Brian Jones
Huw Jones
Tina Jones
Gwyneth Kensler
Christine Marston

Bob Murray
Merfyn Parry
Pete Prendergast
Andrew Thomas
Tony Thomas
Julian Thompson-Hill
Emrys Wynne
Mark Young

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cyngorau Tref a Chymuned